

Na temelju članka 16. Statuta Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije „Zeleni prsten“ („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 28/20), Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije „Zeleni prsten“, na svojoj 33. sjednici održanoj 27. listopada 2025. godine, donosi

O D L U K U

o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Daje se Suglasnost ravnateljici Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije „Zeleni prsten“ da sklopi ugovor o zakupu poslovnog prostora s tvrtkom Komunalac d.o.o., 151. samoborske brigade HV 2, 10430 Samobor, OIB: 17055681355.

II.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se na određeno vrijeme od pet godina, po mjesečnoj zakupnini u iznosu 985,99 eura (bez PDV-a).

III.

Ova Odluka o davanju suglasnosti stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije „Zeleni prsten“ trenutno posluje u tri uredske prostorije unutar Autobusnog kolodvora u Samoboru na adresi 151. samoborske brigade HV 1, ukupne površine 137,30 m². Poslovni prostor za koji je Ustanova iskazala interes davanjem ponude putem javnog natječaja, veličine 106,02 m², također se nalazi unutar Autobusnog kolodvora u Samoboru.

Razlog potrebe za dodatnim poslovnim prostorom su dva nova projekta Ustanove, „Klimatsko jačanje planova restauracije prirode u srednjoj i donjoj dunavskoj regiji - CLIMANATRES“ (započeo u travnju 2025. godine) i „Očuvanje i postizanje povoljnog stanja očuvanosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova ekološke mreže Natura 2000 na području Zagrebačke županije - ReNatura u Zagrebačkoj županiji“ (početak projekta se očekuje u siječnju 2026. godine), odnosno nova zapošljavanja za rad na projektima.

Projekt INTERREG CLIMANATRES trajat će do prosinca 2027. godine, ukupnog budžeta oko 2.000.000,00 EUR, od čega je udio Javne ustanove Zeleni prsten Zagrebačke županije oko 250.000,00 EUR. Kroz ovaj projekt provodit će se aktivnosti koje su predviđene već usvojenim planovima upravljanja za Natura 2000 područja Žutica, Česma - šume, Turopolje, Odransko polje, Varoški lug, Česma te zaštićena područja Turopoljski lug, Varoški lug i Česma. Osiguranjem EU sredstava omogućit će se rasterećenje proračuna Zagrebačke županije jer bi se inače većina aktivnosti financirala samo iz županijskog

proračuna, a osigurat će se i visoka dodana vrijednost jer će stručnjaci za klimatske promjene iz partnerskih institucija pomoći da se upravljanje našim područjima uskladi s izazovima klimatskih promjena.

Očekivano trajanje projekta „Očuvanje i postizanje povoljnog stanja očuvanosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova ekološke mreže Natura 2000 na području Zagrebačke županije - ReNatura u Zagrebačkoj županiji“ je do kraja 2029. godine. Ukupni proračun projekta je oko 2.350.000,00 eura, a udio JU Zeleni prsten Zagrebačke županije iznosi oko 2.000.000,00 eura. Udio sufinanciranja čine EU sredstva: 85 % prihvatljivih troškova (do najviše 1.623.500,00 eura), Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (FZOEU) (do najviše 15 % prihvatljivih troškova, tj. 286.500,00 eura) i Zagrebačka županija: 0 - 15 % sufinanciranja prihvatljivih troškova (ovisno o sufinanciranju FZOEU).

Projektom se planiraju obuhvatiti sljedeće ključne aktivnosti: restauracija kritično ugroženog cretnog staništa Cret Dubravica u suradnji s Općinom Dubravica; uspostava automatiziranog sustava praćenja razina podzemnih voda u poplavnim šumama gospodarskih jedinica i područja ekološke mreže Česma, Varoški lug, Turopoljski lug i Žutica te provedba konkretnih zahvata za smanjenje sušenja, poboljšanje obnove šuma i prihoda šuma u suradnji s Hrvatskim šumama; obnova lugarnice Vratovo u Turopoljskom lugu koja je služila kao jedino poznato sklonište dvije vrste šišmiša u Natura 2000 područjima u Zagrebačkoj županiji u suradnji s Hrvatskim šumama; uklanjanje invazivnih vrsta riba u vodama stajaćicama šume Žutica radi spašavanja populacije ugrožene vrste ribe crnka (*Umbra krameri*); restauracija neodržavanih travnjačkih staništa kojima JU Zeleni prsten raspolaže u Odranskom polju; uspostava i provedba monitoringa ciljnih vrsta i stanišnih tipova u područjima ekološke mreže u Zagrebačkoj županiji pod nadležnošću JU Zeleni prsten Zagrebačke županije.

Za oba navedena projekta dobivene su suglasnosti Župana Zagrebačke županije (Zaključak o davanju suglasnosti za prijavu projekta „Klimatsko jačanje planova restauracije prirode u srednjoj i donjoj dunavskoj regiji“ - „Climate-proofing nature restoration plans in the middle and lower Danube Region“, KLASA: 024-05/24-02/19, URBROJ: 238-03-24-10, Zagreb, 23. travnja 2024. i Zaključak o davanju suglasnosti za prijavu projekta „Poboljšano upravljanje Natura 2000 područjima i zaštićenim područjima u Zagrebačkoj županiji provedbom mjera očuvanja, obnove i istraživanja“, KLASA: 024-05/24-02/16, URBROJ: 238-03-25-13, Zagreb, 11. travnja 2024.).

Na oba projekta očekuje se zapošljavanje ukupno pet novih djelatnika stoga je nužno da Ustanova osigura dodatan uredski prostor kako bi se provedba projektnih aktivnosti mogla adekvatno odvijati. Također, zakupom dodatnog prostora bit će omogućena prenamjena manjeg dijela prostorija koje već imamo u zakupu u mali edukativni centar zaštite prirode za provođenje edukacijskih aktivnosti za javnost.

Nastavno na navedeno donijeta je Odluka kao u točki I.

KLASA: 024-01/25-02/05

URBROJ: 238-1-128-6

Samobor, 27. listopada 2025.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Stjepan Esih, upr.iur.

